

**CТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

29 квітня 2021 року №64

смт Стара Вижівка

Про визначення величини

опосередкованої вартості

наймання (оренди) житла

в смт Стара Вижівка за

І квартал 2021 року

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про житловий фонд соціального призначення», відповідно до Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року № 682,

виконавчий комітет Старовижівської селищної ради вирішив

       1.        Визначити величину опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в смт Стара Вижівка на одну особу за перший квартал 2021 року в розмірі 399 (триста дев’яносто дев’ять) гривень 96 копійок за місяць з урахуванням мінімальної норми забезпечення житлом згідно додатку.

       2.    Начальнику відділу економічного розвитку, комунального майна та господарського забезпечення селищної ради О.Любохинець оприлюднити рішення на офіційному сайті селищної ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами (секретаря) виконавчого комітету селищної ради С.Янчук.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Ольга Любохинець 21459

Додаток

                                                                                  до рішення виконкому

селищної ради

                                                                                  від 29.04.2021 р. №64

РОЗРАХУНОК

величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу по Старовижівської селищної ради за перший квартал 2021р.

Відділом економічного розвитку, комунального майна та господарського забезпечення упродовж І кварталу 2021 року проводився моніторинг оголошень у засобах масової інформації, опитування населення щодо вартості найму кімнат у квартирах, садибах (одноквартирних) будинках Старої Вижівки .

На підставі проведених моніторингів розрахована величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла у Старій Вижівці за четвертий квартал 2020 року розраховується за формулою:

ОПн= (Пн+Пн+Пн):3, де

Пн (1), Пн(2), Пн(3) – розмір плати за найм (оренду) житла на одну людину, яка розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за найм (оренду) одного квадратного метра квартири в житловому будинку у жовтні , листопаді, грудні 2020 року на мінімальну норму забезпечення в ньому житлом (11 квадратних метрів).

Для розрахунку застосована мінімальна вартість одного квадратного метра за наймання (оренду) кімнати в квартирах, садибах (одноквартирних) будинках у розмірі 36,36 грн. на місяць:

36,36 грн. х 11 кв.м = 399,96 грн. – вартість, яка вноситься однією особою за місяць.

Тоді, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла у першому кварталі 2021 року складає:

ОПн=(399,96+399,96+399,96):3= 399 грн. 96 коп.

До розміру плати за наймання (оренду) житла не зараховується плата за комунальні послуги та послуги з утримання будинку та прибудинкової території.

Керуючий справами ( секретар виконкому) Світлана Янчук

Начальник відділу економічного

розвитку, комунального майна та

господарського забезпечення Ольга Любохинець