

УКРАЇНА

СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

СТАРОВИЖІВСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

## 

25 березня 2021 р. №34

смт Стара Вижівка

Про визначення величини

опосередкованої вартості

наймання (оренди) житла

в смт Стара Вижівка за

ІV квартал 2020 року

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про житловий фонд соціального призначення», відповідно до Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року № 682,постанови Кабінету Міністрів України від 19 березня 2008 року №219 «Про встановлення тимчасових мінімальних норм забезпечення соціальним житлом»

виконавчий комітет Старовижівської селищної ради вирішив:

       1.        Визначити величину опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в смт Стара Вижівка на одну особу за четвертий квартал 2020 року в розмірі 399 (триста дев’яносто дев’ять) гривень 96 копійок за місяць з урахуванням мінімальної норми забезпечення житлом згідно додатку.

       2.    Начальнику відділу економічного розвитку, комунального майна та господарського забезпечення селищної ради О.Любохинець оприлюднити рішення на офіційному сайті селищної ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами ( секретаря) виконавчого комітету селищної ради С.Янчук.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Ольга Любохинець

Додаток

                                                                                  до рішення селищної ради

                                                                                  від 25.03.2021 р. №34

РОЗРАХУНОК

величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу по Старовижівської селищної ради за четвертий квартал 2020 р.

Відділом економічного розвитку, комунального майна та господарського забезпечення упродовж ІV кварталу 2020 року проводився моніторинг оголошень у засобах масової інформації, опитування населення щодо вартості найму кімнат у квартирах, садибах (одноквартирних) будинках Старої Вижівки .

На підставі проведених моніторингів розрахована величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла у Старій Вижівці за третій квартал 2020 року розраховується за формулою:

ОПн= (Пн+Пн+Пн):3, де

Пн (1), Пн(2), Пн(3) – розмір плати за найм (оренду) житла на одну людину, яка розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за найм (оренду) одного квадратного метра квартири в житловому будинку у липні, серпні, вересні 2020 року на мінімальну норму забезпечення в ньому житлом (11 квадратних метрів).

Для розрахунку застосована мінімальна вартість одного квадратного метра за наймання (оренду) кімнати в квартирах, садибах (одноквартирних) будинках у розмірі 36,36 грн. на місяць:

36,36 грн. х 11 кв.м = 399,96грн. – вартість, яка вноситься однією особою за місяць.

Тоді, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла у четвертому кварталі 2020 року складає:

ОПн=(399,96+399,96+399,96):3= 399 грн. 96 коп.

До розміру плати за наймання (оренду) житла не зараховується плата за комунальні послуги та послуги з утримання будинку та прибудинкової території.

Керуючий справами ( секретар)

виконавчого комітету селищної ради Світлана Янчук

Начальник відділу економічного

розвитку, комунального майна та

господарського забезпечення Ольга Любохинець