****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

23 квітня 2025р. №46/25

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дідух В.М. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Рудка, провулок Підлісний, 12

Розглянувши заяву *(№ П230 від 20.03.2025року)* гр. Дідух Валентини Михайлівни, жительки с. Рудка, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (№ відомостей про речове право: 55910796 від 16.07.2024 року) та подані матеріали, відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 125, 126, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 22.04.2025 р.№38),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дідух Валентині Михайлівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с. Рудка, провулок Підлісний, 12, площею 0,2500га, розроблену ФОП Андріюком А.П.

2.Передати безоплатно у власність гр. Дідух Валентині Михайлівні земельну ділянку з кадастровим номером 0725083202:02:001:0048, загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку,

-2-

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Рудка, провулок Підлісний, 12, за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

3.Зобов’язати гр. Дідух В.М.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук