****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

23 квітня 2025р. №46/34

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шамайди Л.А. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Чевель, вул. Пісочанська, 77

Розглянувши заяву *(№ П191 від 07.03.2025 р.)* гр. Шамайди Лариси Анатоліївни, жительки с.Чевель, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно (№ витягу: 18756636 від 09.05.2008 року, реєстраційний номер об’єкта – 21041897) та подані матеріали відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 125, 126, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 22.04.2025 р.№38),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шамайди Лариси Анатоліївни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с. Чевель, вул. Пісочанська, 77, площею 0,2500 га, розроблену ФОП Андріюком А.П.

2.Передати безоплатно у власність гр. Шамайді Ларисі Анатоліївні земельну ділянку з кадастровим номером 0725084003:03:001:0116, загальною площею 0,2500га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Чевель, вул. Пісочанська, 77, за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

-2-

3.Зобов’язати гр. Шамайду Л.А.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук