****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

17 червня 2025р. №48/25

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дорош С.В. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Смолярі

Розглянувши заяву *(№П374 від 13.05.2025 р.)* гр. Дорош Світлани Володимирівни, жительки с. Смолярі, враховуючи Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 22.02.2006 р. реєстраційний номер: 13489833 та подані матеріали відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 125, 126, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 13.06.2025р.№40),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дорош Світлані Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с. Смолярі, вул. Шевченка, 24 площею 0.2500 га, розроблену ФОП Андріюком А.П.

2.Передати безоплатно у власність гр. Дорош Світлані Володимирівні земельну ділянку з кадастровим номером 0725085203:04:004:0071, загальною площею 0.2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с.

-2-

Смолярі, вул. Шевченка, 24, за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

3.Зобов’язати гр. Дорош С.В.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук