****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

17 червня 2025р. №48/28

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

гр. Савчук Н.К. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Смолярі та передати у власність гр. Савчуку Р.П.

Розглянувши заяву *(№ П426 від 28.05.2025 р.)* гр. Савчука Руслана Петровича, жителя с. Смолярі та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) гр. Савчук Надії Корнилівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав (номер відомостей про речове право: 60063317 від 27.05.2025 року), підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України та статті 55 Закону України “Про землеустрій ”, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 13.06.2025р.№40),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Савчук Надії Корнилівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0.2500 га в с. Смолярі, вул. Підлісна, 11, Волинської області, розроблену ФОП Андріюком А.П.

2.Передати безоплатно у власність гр. Савчуку Руслану Петровичу земельну ділянку з кадастровим номером 0725085203:04:004:0070, загальною площею 0.2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку,

-2-

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Смолярі, вул. Підлісна, 11, в зв’язку з набуттям права власності на житловий будинок.

3.Зобов’язати гр. Савчука Р.П.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук