****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

06 березня 2025р. №45/63

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

гр. Вегерич Л.С., Кабарчук Д.В. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Поліське.

Розглянувши заяву *(зареєстровану в Старовижівській селищній раді 09.01.2025 №6)* громадян Вегерич Людмили Степанівни (місце проживання м. Ковель вул. Відродження 12/90), та Артемук Оксани Володимирівни (місце проживання м. Ковель вул. Володимирська, 105/74), яка є представником неповнолітньої Кабарчук Дарини Віталіївни, враховуючи свідоцтво про право на спадщину за законом від 22.06.2023 виданого приватним нотаріусом Ковельського нотаріального округу Волинської області – Кушнерук А.Ю по спадковій справі №15/2022 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) Вегерич Людмили Степанівни, Кабарчук Дарини Віталіївни для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, рішення виконавчого комітету Старовижівської селищної ради від 30.01.2025 №9 «Про надання дозволу на вчинення правочинів», витяг з державного реєстру речових прав від 26.06.2023 (номер відомостей про речове право - 50711406), згідно статей 32, 242 Цивільного кодексу України, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України та статті 55 Закону України “Про землеустрій ”, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 04.03.2025 р.№37),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

-2-

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) Вегерич Людмили Степанівни, Кабарчук Дарини Віталіївни для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд), площею 0,1656га в с. Поліське, вул. Василя Кука (колишня вулиця Солобаєва), 14 Ковельського району Волинської області, (розробник - ПФ «Реформатор»).

2. Передати безоплатно у спільну часткову власність земельну ділянку з кадастровим номером 0725084001:01:002:0135, загальною площею 0,1656га в с. Поліське, вул. Василя Кука (колишня вулиця Солобаєва), 14 Ковельського району Волинської області у наступних частках:

Кабарчук Дарина Віталіївна -1/4 частки;

Вегерич Людмила Степанівна -3/4 частки.

3. Зобов’язати громадянку Вегерич Л.С. та Артемук О.В. яка є представником неповнолітньої Кабарчук Дарини Віталіївни

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Юрій Новік