****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

06 березня 2025р. №45/29

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Калішук С.І. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с.Нова Вижва

Розглянувши заяву *(від 15.01.2025 року №П-10)* гр. Калішук Світлани Іванівни, жительки с. Нова Вижва, враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.07.2023 року, номер відомостей про речове право: 51239125 та подані матеріали, відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 125, 126, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури (протокол від 04.03.2025р.№37),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Калішук Світлані Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с. Нова Вижва, вул. Міщанська, 8, площею 0,2500га, (розробник ФОП Сімчук О.М.)

2.Передати безоплатно у власність гр. Калішук Світлані Іванівні земельну ділянку з кадастровим номером 0725083201:01:003:0161, загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Нова Вижва, вул. Міщанська, 8 за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

-2-

3.Зобов’язати гр. Калішук С.І.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Тетяна Литвинець