****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

06 березня 2025р. №45/34

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Щуру П.Г. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с.Смолярі

Розглянувши заяву *(№П40 від 21.01.2025р.)* гр. Щура Петра Гнатовича, жителя с. Смолярі, враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав від 16.12.2024 року, номер відомостей про речове право: 58060622 та подані матеріали відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 125, 126, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури (протокол від 04.03.2025р.№37),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Щуру Петру Гнатовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с. Смолярі, вул. Центральна, 68 площею 0,2500га, розроблену ФОП Дерлюк Л.О.

2.Передати безоплатно у власність гр. Щуру Петру Гнатовичу земельну ділянку з кадастровим номером 0725085203:04:002:0086, загальною площею 0,2500га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с.Смолярі, вул. Центральна, 68, за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

-2-

3.Зобов’язати гр. Щура П.Г.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Тетяна Литвинець