****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

21 листопада 2024р. №41/18

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Ковальчук М.І. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.Седлище

Розглянувши заяву *(П №626 від 15.11.2024р)* гр.Ковальчук Марії Іванівні, жительки с.Седлище, враховуючи Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 24.10.2006 року, реєстраційний № 15423797 та подані матеріали відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 125, 126, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури (протокол від 19.11.2024р.№34),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ковальчук Марії Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с. Седлище, вул. Незалежності, 42, площею 0,2500га, розроблену ДП «Рівненський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

2.Передати безоплатно у власність гр. Ковальчук Марії Іванівні земельну ділянку з кадастровим номером 0725084601:04:004:0120, загальною площею 0,2500га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с.Седлище, вул.Незалежності, 42, за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

-2-

3.Зобов’язати гр.Ковальчук М.І.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Віктор Литвинець