****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

21 листопада 2024р. №41/15

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Гапонюку М.В. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.Галина Воля

Розглянувши заяву *(№ П609 від 07.11.2024р.)* гр.Гапонюка Миколи Васильовича, жителя с.Галина Воля, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.09.2024 року № відомостей про речове право:56844201 та подані матеріали відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 125, 126, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури (протокол від 19.11.2024р.№19),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Гапонюку Миколі Васильовичу, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с.Галина Воля, вулиця Українки Лесі, 31, площею 0,0862га, розроблену ФОП Андріюком А.П.

2.Передати безоплатно у власність гр.Гапонюку Миколі Васильовичу, земельну ділянку з кадастровим номером 0725085201:01:001:0153, загальною площею 0,0862га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с.Галина Воля, вул. Українки Лесі, 31 за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

-2-

3.Зобов’язати гр.Гапонюка М.В.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Віктор Литвинець